

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
г. Москвы



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
**ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ**

Заказчик: Москомархитектура Госконтракт № 0173200022715000045 от 10.06.15г.

«Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Восточного административного округа (первая очередь)»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

Район Отрадное, Алтуфьевское шоссе, д. 16 (СВАО)

III этап

«Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Восточного административного округа)»

Москва, 2015 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

Заказчик: Москомархитектура Госконтракт № 0173200022715000045 от 10.06.15г.

«Разработка проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (за исключением территории Троицкого и Новомосковского административных округов) в разрезе Северо-Восточного административного округа (первая очередь)»

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

Район Отрадное, Алтуфьевское шоссе, д. 16 (СВАО)

III этап

«Разработка/актуализация проектов размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания для включения в схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на территории города Москвы (в разрезе Северо-Восточного административного округа)»

Первый заместитель начальника

В.В. Чадаев

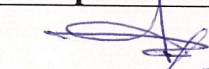
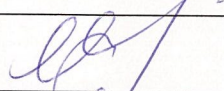
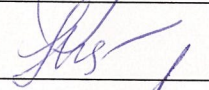
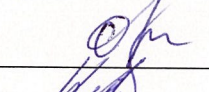
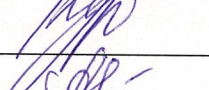
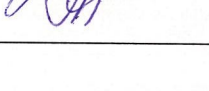
Начальник ТППМ СВАО

С.А. Топкишев



Москва, 2015 г.

выполнен авторским коллективом в составе:

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество
1.	2.	3.	4.
1. Территориальная проектно-планировочная мастерская Северо-Восточного административного округа			
1.1	Руководитель мастерской		С.А.Топкишев
1.2	Руководитель бригады		О.В. Пасенко
1.3	Главный специалист		М.Г. Жданова
1.4	Ведущий специалист		О.Г. Овсянникова
1.5.	Специалист 1 категории		А.Е. Курбатова
1.6.	Специалист 2 категории		Л.П. Лега

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	стр.
1.	Пояснительная записка	5
	Табличные материалы: Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77	6
2.	Графические материалы:	
	- Схема размещения объекта на территории Северо-Восточного административного округа;	8
	- Фрагмент схемы размещения объекта на территории района Отрадное, СВАО, М 1:5000;	9
	- Ситуационный план участка в масштабе М 1:2000;	10
	- Актуальная фотофиксация участка размещения объекта;	11-12
	- Генплан участка в М 1:500;	13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

- 1.1. **Административный округ:** Северо-Восточный
- 1.2. **Район:** Отрадное
- 1.3. **Адресный ориентир торгового объекта:** Алтуфьевское шоссе, д. 16
- 1.4. **Вид объекта:** Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии «Хинкальная КИНЗА»
- 1.5. **Тип объекта (специализация):** Общественное питание
- 1.6. **Наименование организации/ИП:** ООО «Аверс»
- 1.7. **Период размещения:** с 1 апреля по 1 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближенность к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро и т.д.): участок расположен на расстоянии около 115 м от пересечения Алтуфьевского шоссе (магистральная улица общегородского значения II класса, ППМ № 214-ПП от 26.03.2002 г.) и улицы Хачатуряна (магистральная улица районного значения). Ближайшие станции метро «Владыкино» на расстоянии около 1,41 км к югу и «Отрадное» Серпуховско-Тимирязевской линии метрополитена, к северо-востоку от участка, на расстоянии около 1,56 км.

2.2. Описание границ и фактического состояния участка размещения: участок размещения представляет собой благоустроенную замощенную территорию; ограничен с севера проездом внутреннего пользования; с востока - проходом в стационарный объект питания; с юга – зданием предприятия общественного питания; с запада – проходом в магазин автозапчасти.

2.3. Наличие строений, технических сооружений и др.: на участке расположены конструкции оборудования сезонного (летнего) кафе, которые должны быть оформлены и согласованы в установленном порядке

2.4. Наличие зеленых насаждений (в том числе):

деревьев: не имеется

кустарников: не имеется

площадь газонов: не имеется (0% от площади размещаемой площадки)

2.5. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах: не имеется

2.6. Иные сведения: размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 06.03.2015 г. № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания»

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь места размещения: 0,0015 га

3.2. Площадь стационарного предприятия: 74,5 кв.м

3.3. Площадь объекта: 15 кв.м

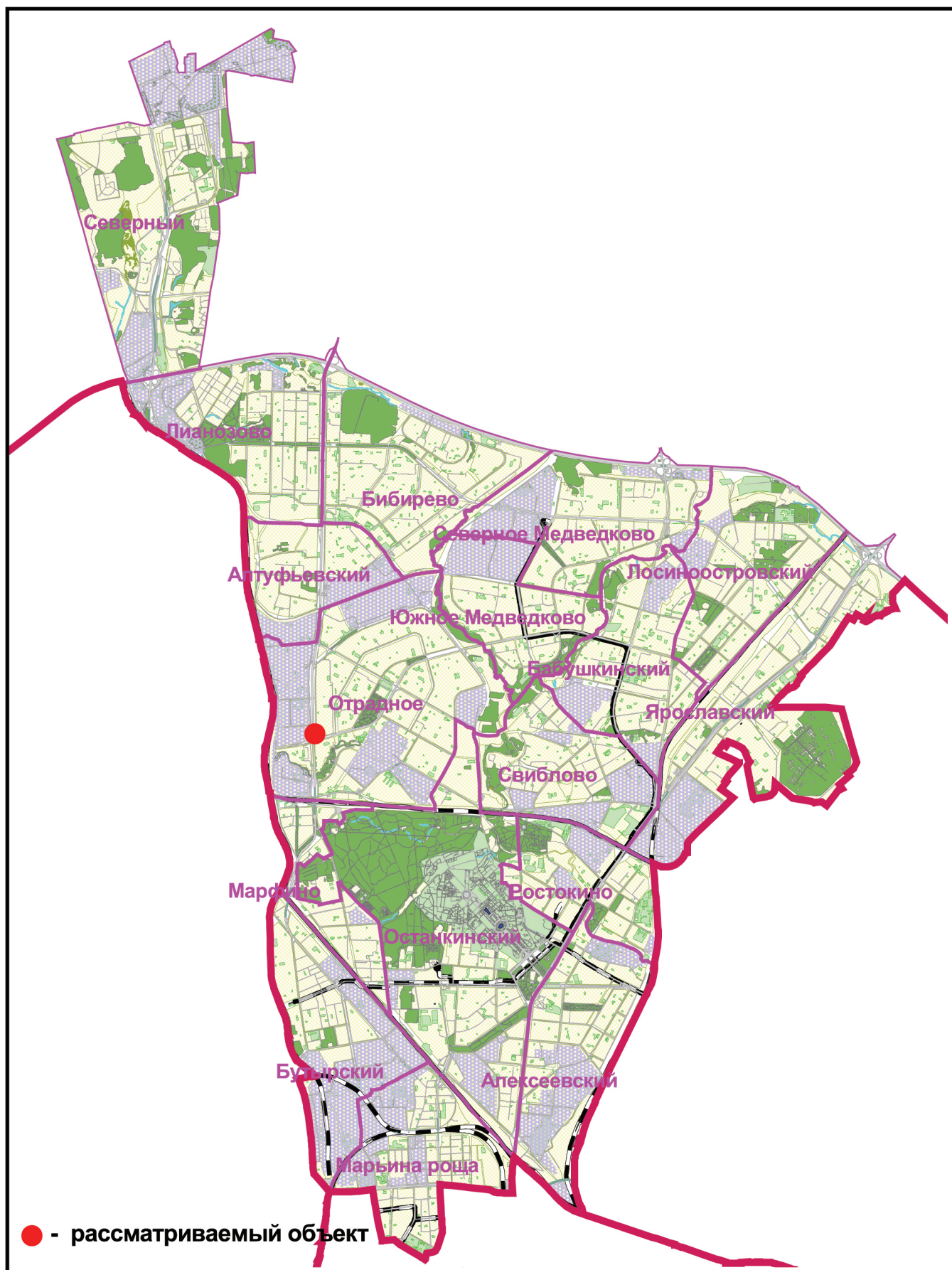
4. ТАБЛИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

4.1. Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопространственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77

Адрес	Долгота	Широта
Алтуфьевское шоссе, д. 16	21221,057	5467,468

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

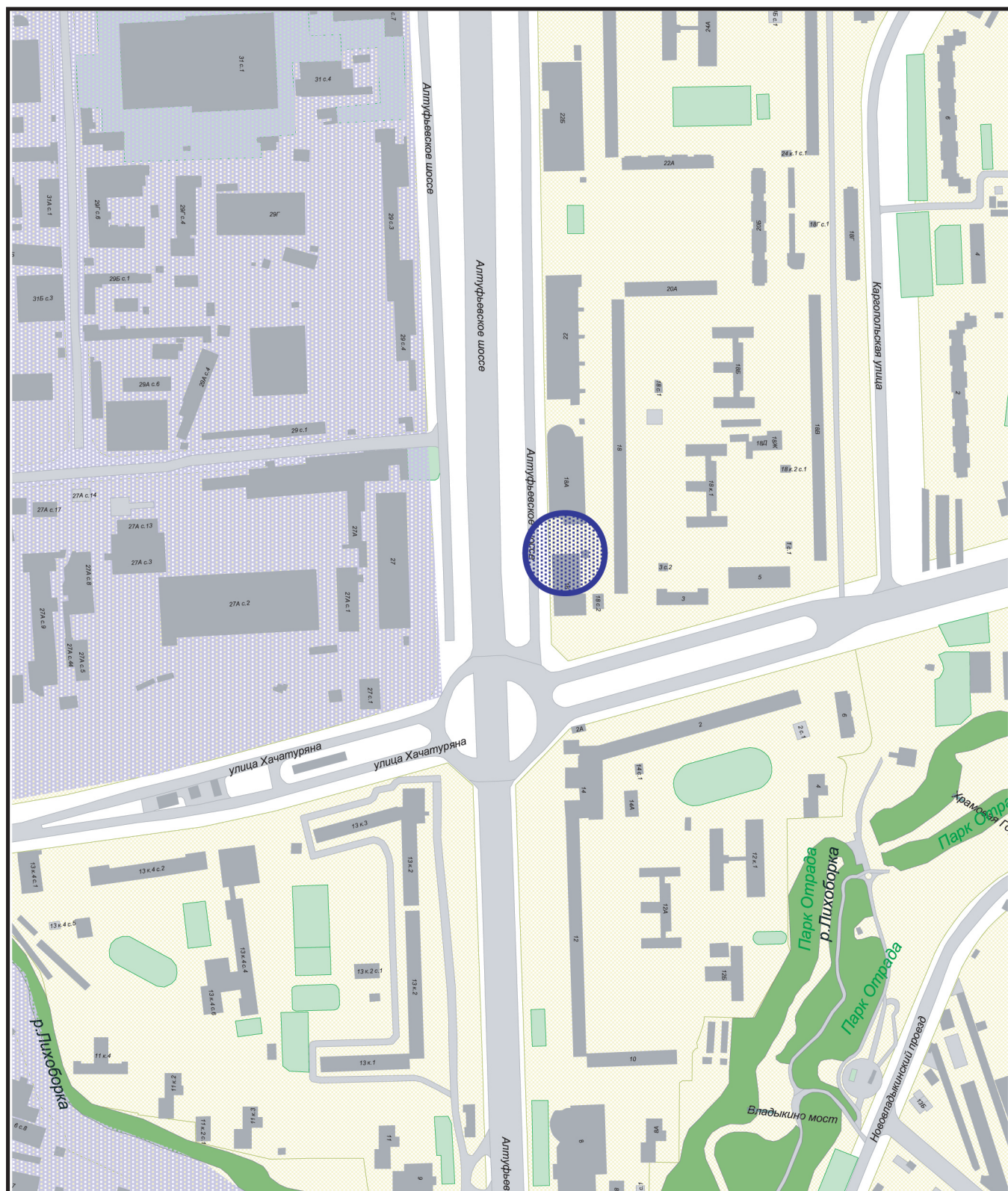
СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ
СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ОТРАДНОЕ СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ М 1:5000



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА
ОТРАДНОЕ СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ М 1:5000

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

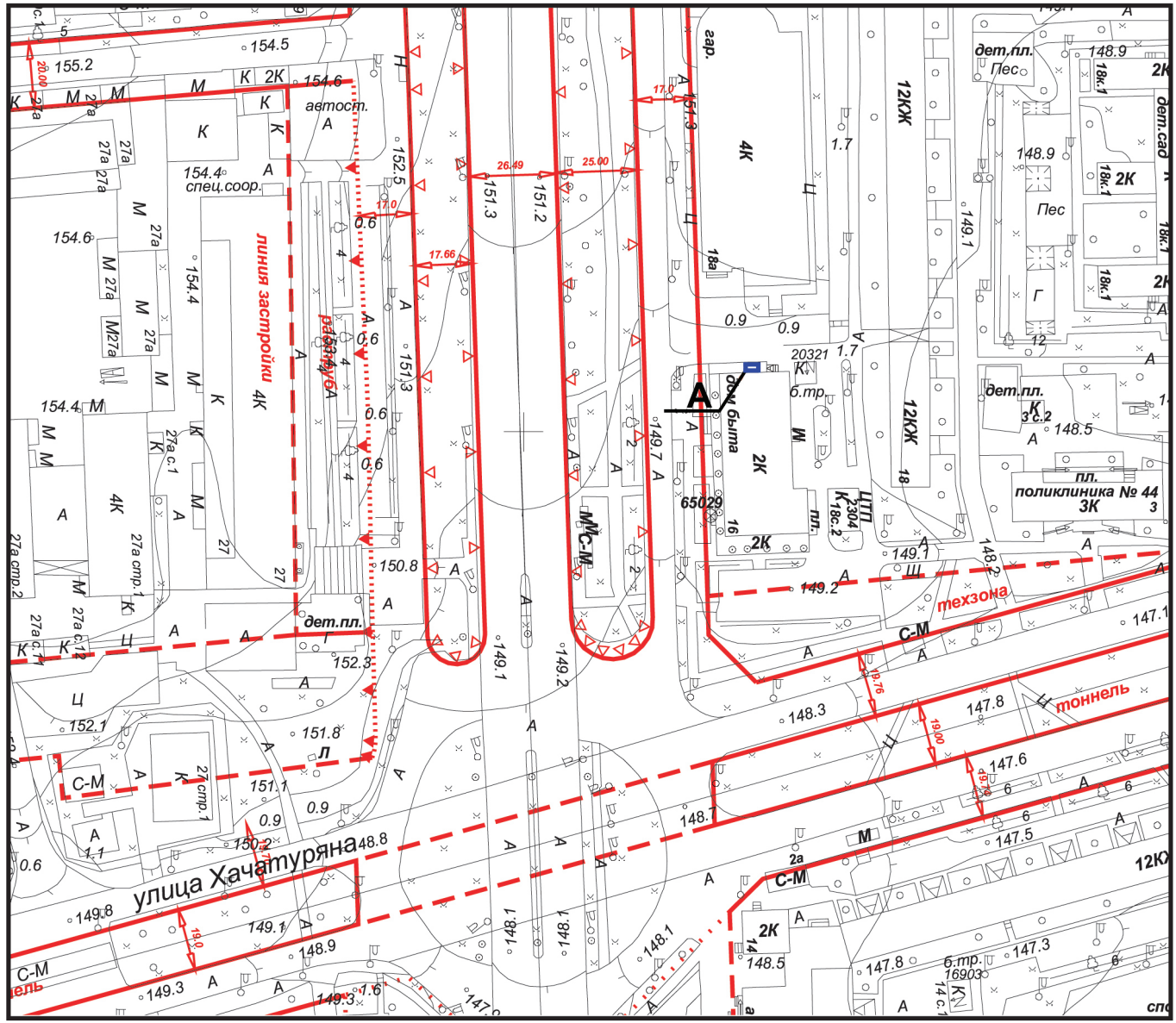
Наименование объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии

Адрес: Алтуфьевское шоссе, вл. 16

Округ: СВАО Район: Отрадное

Заказчик: Москомархитектура № створы: 5-22-6

Вид работ: размещение объекта ЦИО ГлавАПУ №65344



Площадь участка: 0,0015 га, в литерях "А"

Начальник ТППМ СВАО



Топкишев С.А.

_____ " _____ " 2015 г. М.П.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

1



2



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

3



4



